



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УКТУРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Комсомольского муниципального района Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.05.2025 № 36

пос. Уктур

О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район, Уктурское сельское поселение, поселок Уктур, улица Комсомольская, дом 15, аварийным и подлежащим сносу

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», постановлением администрации Уктурского сельского поселения от 02.09.2021 № 62 «О межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории Уктурского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края», на основании Заключения межведомственной комиссии от 19.05.2025 № 1 об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, администрация Уктурского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края (далее – администрация сельского поселения)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район, Уктурское сельское поселение, поселок Уктур, улица Комсомольская, дом 15 (далее – МКД), аварийным и подлежащим сносу.

2. Администрации сельского поселения:

2.1. Включить граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД в список граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда Уктурского

сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края, предоставляемых по договорам социального найма, имеющих право на внеочередное получение жилых помещений.

2.2. Организовать мероприятия по переселению граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации в срок до 31.12.2032.

2.3. Организовать мероприятия по сносу МКД и планировке земельного участка в срок до 01.06.2033.

2.4. До проведения работ по сносу МКД обеспечить мероприятия по ограничению доступа граждан в его помещения.

2.5. После выполнения пункта 2.3 настоящего постановления, обеспечить снятие с государственного кадастрового учета и прекращение права муниципальной собственности на МКД, внести соответствующие сведения в Реестр муниципального имущества Уктурского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края.

3. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике муниципальных правовых актов Уктурского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Уктурского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Уктурского сельского поселения
Комсомольского муниципального
района Хабаровского края



А.В. Старых